

WARUNKI GWARANCJI

INSTRUKCJA MONTAŻU, UŻYTKOWANIA I PIELEGNACJI POSADZEK DREWNIANYCH

Zakupiona przez Państwa posadzka drewniana jest naturalnym produktem o jednostkowych cechach. Przed montażem elementy parkietowe należy sprawdzić przy świetle dziennym pod względem widocznych wad lub uszkodzeń. Wszelkie uszkodzenia i wady parkietu oraz niezgodność produktu z umową należy zgłosić przed zamontowaniem posadzki drewnianej. Reklamacje posadzki drewnianej po jej zamontowaniu nie będą uznawane.

W związku z tym, że posadzki drewniane są wykonane z naturalnego materiału mogą występować różnice kolorystyczne oraz różnice w fakturze, rysunku i usłojeniu poszczególnych elementów podłogi. Różnice te występują w różnym nasileniu w zależności od gatunku oraz klasy drewna i nie podlegają reklamacji.

W przypadku posadzek drewnianych wykonanych z drewna egzotycznego mogą występować wykwyty soli mineralnych oraz inne wtrącenie organiczne różniące się znacznie barwą od koloru drewna. Wykwyty te są cechą naturalną drewna egzotycznego i nie podlegają reklamacji.

WARUNKI MONTAŻU

MONTAŻ

Parkiety mogą być montowane na podkładach drewnianych, jastrzychach cementowych lub anhydrytowych.

Wymagania techniczne dotyczące podkładów podłogowych, wykonania prac parkieciarskich oraz ich odbioru zawarte są w instrukcji Instytutu Techniki Budowlanej: *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, część B: Roboty wykończeniowe, zeszyt 2: Posadzki z drewna i materiałów drewnopochodnych. Warszawa 2014.*

Podkłady mineralne (cementowe, anhydrytowe) powinny spełniać poniższe wytyczne:

- minimalna wytrzymałość:
 - C20/C25 na ściskanie (dla desek podłogowych i parkietów z drewna egzotycznego: C30/C35)
 - 1,0-1,5 N/mm² na zrywanie
- odstępstwa od poziomu - ugięcie nie większe niż 3 mm/2m
- brak rys i pęknięć (wymaganie trwałego zamknięcia - klamrowania pęknięć i dylatacji pozornych)
- wilgotność podkładu cementowego (pomiar CM) nie większa niż 1,8%CM, a w przypadku ogrzewania podłogowego: 1,5%CM
- wilgotność jastrychu anhydrytowego (pomiar CM) nie większa niż 0,5%CM, a w przypadku ogrzewania podłogowego: 0,3%CM
- cechy: podkłady niepyłące, twarde, mocne, zwarte, jednorodne w strukturze i przekroju
- minimalna grubość podkładu cementowego/anhydrytowego: 50 mm; dla ogrzewania podłogowego lub rurek c.o. zatopionych w podkładzie: grubość podkładu nad rurkami: minimum 40 mm
- mineralny podkład podłogowy musi być odizolowany od podłoża lub stropu izolacją przeciwwilgociową, termiczno-akustyczną oraz warstwą ochronną. Warstwy izolacji przeciwwilgociowej i ochronnej muszą być wywinięte na budowlane przegrody pionowe powyżej poziomu podkładu podłogowego. Podkład podłogowy musi być oddzielony od przegród pionowych dylatacją wypełnioną paskiem styropianu

o szerokości 10 mm i wysokości równej lub większej niż podkład podłogowy.

Uwaga: nie wolno dokonywać montażu parkietu bezpośrednio na podłożu betonowe lub strop, lub podkład mineralny związany z podłożem i pozbawiony podłogowej izolacji przeciwwilgociowej i termicznej.

- warunki klimatyczne w pomieszczeniu w czasie montażu, składowania i użytkowania parkietu:
- wilgotność względna powietrza: 45% - 60%
- temperatura powietrza: od 18°C do 23°C
- wilgotność ścian: poniżej 2%

MONTAŻ NA WODNE OGRZEWANIE PODŁOGOWE

Temperatura podłoża podczas montażu powinna wynosić: od 18°C do 20°C.

Przed montażem parkietu wymagane jest aby instalator ogrzewania podłogowego wykonał wygrzanie jastrychu cementowego/anhydrytowego zgodnie z harmonogramem wygrzania i dostarczył Wykonawcy protokół wygrzewania podłoża. Jako dowód wygrzania podkładu podłogowego dopuszcza się również pisemne oświadczenie inwestora o wykonaniu tej czynności. W przypadku braku wygrzania podkładu i nie dostarczenia powyższych dokumentów prace parkieciarskie nie będą mogły być przeprowadzone. Temperatura na powierzchni posadzki drewnianej podczas użytkowania nie może przekraczać 26°C. Dotyczy to także powierzchni pod meblami i dywanami. W celu kontroli temperatury podłogi Wykonawca może zamontować pod posadzką drewnianą plomby kontrolne.

Uwaga: przekroczenie dopuszczalnych temperatur na powierzchni posadzki drewnianej podczas użytkowania może spowodować wady parkietu i jest równoznaczne z utratą rękojmi i gwarancji.

KLEJENIE

Posadzki drewniane powinny być montowane na kleje gwarantujące mocne i trwałe łączenie z podkładem. Zalecane kleje do montażu parkietów taflowych: kleje poliuretanowe dwuskładnikowe, kleje poliuretanowe jednoskładnikowe, kleje silanowe. Minimalna ilość kleju na spodzie deszczułki nie powinna być mniejsza niż 60% powierzchni spodu elementu tafli parkietowej.

Przy montażu parkietu niezbędne jest stosowanie dylatacji pomiędzy posadzką a przegrodami pionowymi (obwodowych) o szerokości ok. 10-20 mm oraz dylatacji na łączeniu z posadzką kamienną lub ceramiczną (korek dylatacyjny o szer. 7-10 mm). Dylatacji konstrukcyjnych nie wolno zamykać poprzez zabudowanie parkietem.

SZLIFOWANIE

Szlifowanie posadzki drewnianej powinno nastąpić po okresie tzw. aklimatyzacji zamontowanego parkietu, który w zależności od gatunku drewna, jego wymiarów i warunków panujących w pomieszczeniu, powinien wynosić od 7 dni do kilku tygodni.

Szlifowanie odbywa się, aż do osiągnięcia szlif o granulacji 100 lub 120, następnie parkiet jest szpachlowany, polerowany i lakierowany lub olejowany i woskowany, według zaleceń zamawiającego lub ustaleń projektowych.

LAKIEROWANIE / OLEJOWANIE

Lakierowana lub olejowana powierzchnia podłogi powinna być jednolita i bez zacieków. Lakierowanie posadzki drewnianej wykonywane jest przez rzemieślnika w warunkach budowlanych i z tego powodu nie do uniknięcia jest występowanie w lakierze niewielkiej liczby wtrąceń, takich jak drobiny kurzu, pojedyncze włosy, które jednak nie wpływają na trwałość i funkcjonalność powłoki lakierniczej. Pojedyncze wtrącenia tego typu nie są wadą, o ile nie występują w takiej ilości, że naruszają wygląd całej powierzchni lakierowanej / olejowanej posadzki.

PRZECHOWYWANIE PRZED ZAMONTOWANIEM

Parkiety, o ile to możliwe, należy montować jak najszybciej po dostarczeniu ich na teren budowy. W razie konieczności przechowywania parkiet należy składować w oryginalnych opakowaniach w suchym, ciepłym i przewiewnym miejscu, nie wystawionym na bezpośrednie działanie promieni słonecznych. Paczki parkietu należy izolować od podłoża składując je np. na podestach.

ODBIÓR POSADZKI DREWNIANEJ

Odbiór posadzki drewnianej należy dokonać na podstawie kryteriów zawartych w instrukcji Instytutu Techniki Budowlanej: *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, część B: Roboty wykończeniowe, zeszyt 2: Posadzki z drewna i materiałów drewnopochodnych. Warszawa 2014.*

Odbiór posadzki odbywa się w takiej pozycji, w jakiej jest ona zwykle użytkowana, tzn. na stojąco lub siedząco. Odbiór podłogi dokonuje się w normalnych warunkach oświetleniowych panujących w danym pomieszczeniu - w świetle dziennym, stojąc plecami do padania światła.

Posadzka drewniana wykonywana jest przez parkieciarza w warunkach budowlanych, nie można więc do jej odbioru stosować kryteriów jakościowych takich, jak w odniesieniu do fabrycznie lakierowanych mebli, czy paneli drewnianych.

Ocenę jakości drewna przyjmuje się w stosunku do całej powierzchni.

WARUNKI UŻYTKOWANIA PARKIETU

Świeżo polakierowana lub olejowana podłoga nie może być zbyt wcześnie użytkowana. Okres pełnego utwardzania się lakieru lub olejo-wosku wynosi około 14-21 dni i dopiero po tym czasie posadzka drewniana nadaje się w pełni do użytkowania.

Im bardziej chroniony jest parkiet w pierwszych dniach po lakierowaniu / olejowaniu, tym większa jest trwałość lakieru lub oleju i tym dłużej powierzchnia parkietu pozostanie w dobrym stanie technicznym i estetycznym.

W okresie utwardzania się lakieru oraz podczas użytkowania parkietu nie wolno przykrywać podłogi folią budowlaną lub malarską ani oklejać taśmą malarską lub innymi taśmami klejącymi. Na czas prac malarskich parkiet należy okresowo przykryć papierem falistym.

Na skutek użytkowania podłogi lakier ulega ścieraniu i zarysowaniu, dlatego po kilku latach wskazana jest renowacja parkietu.

Aby przedłużyć użytkowanie lakierowanego parkietu należy go systematycznie konserwować środkami do tego przeznaczonymi.

OPTYMALNE WARUNKI UŻYTKOWANIA PARKIETU

Drewno reaguje na zmiany otoczenia (klimatu w pomieszczeniu) ulegając pęcznieniu lub skurczowi. Jest to naturalna reakcja drewna na zmiany wilgotności powietrza.

Jeśli przez dłuższy czas utrzymuje się wysoka wilgotność powietrza, parkiet wchłania wilgoć i pęcznieje - widoczne jest krawędziowanie i łódkowanie deszczulek. Przy zbyt suchym powietrzu (szczególnie podczas sezonu grzewczego) drewno oddaje wilgoć kurcząc się przy tym, co może spowodować pojawienie się szczelin pomiędzy elementami lub deformację drewna.

Aby uniknąć wad posadzki drewnianej należy utrzymywać właściwy klimat w pomieszczeniu. Przy zbyt suchym powietrzu należy zastosować nawilżacze powietrza.

Usunięcie wad związanych z deformacją drewna nie powinno nastąpić wcześniej niż po około 8 tygodniach po zakończeniu okresu grzewczego oraz osiągnięciu przez drewno normatywnej wilgotności.

Optymalne warunki użytkowania parkietu:

- wilgotność powietrza : 45-60%
- temperatura powietrza : 18-23°C
- temperatura podłogi: od 18°C do 26°C
- temperatura podłogi przy ogrzewaniu podłogowym: maksimum 26°C
- wilgotność parkietu litego: 7-11%
- przy ogrzewaniu podłogowym podkład mineralny musi być wygrzany i sporządzony protokół wygrzania podkładu.

Uwaga: pojawienie się szczelin w parkiecie czy krawędziowanie lub łódkowanie się parkietu nie może być powodem reklamacji parkietu.

Aby parkiet zachował swoje walory estetyczne, a lakier nie uległ wytarciu należy stosować podkładki filcowe pod meble, szczególnie pod stoły, krzesła i fotele. Pod fotele na kółkach należy stosować ochronne maty z PVC.

CZYSZCZENIE I PIELEGNACJA PARKIETU

CZYSZCZENIE:

Kurz i pył usuwa się za pomocą miękkiej szczotki, froterki lub odkurzacza z miękką ssawką. W razie potrzeby podłogi można wycierać wilgotną lecz nie mokrą ściereczką. Trudne do usunięcia zanieczyszczenia należy usuwać za pomocą odpowiednich środków czyszczących.

PIELEGNACJA:

Do pielęgnacji i ochrony parkietu należy używać wyłącznie profesjonalnych środków czyszczących i pielęgnacyjnych przeznaczonych do rodzaju wykończenia powierzchni (lakier, olej, воск). Środki do pielęgnacji parkietu należy stosować zgodnie z instrukcją dołączoną do preparatu.

Uwaga: pierwsza konserwacja parkietu powinna nastąpić nie wcześniej niż po ok. 3 tygodniach od momentu zakończenia lakierowania.

WADY I USTERKI NIE OBJĘTE GWARANCJĄ

- Zmiany lub uszkodzenia powłoki wykończeniowej (lakierowej, olejowej, woskowej), w tym wytarcie lakieru, czy oleju i wosku
- Uszkodzenia mechaniczne, zadrapania i zarysowania posadzki drewnianej oraz powłoki wykończeniowej
- Szczeliny w parkiecie i łódkowanie parkietu
- Zmiany barwy drewna wywołane działaniem światła lub nieprawidłowym czyszczeniem parkietu
- Zmiany użytkowe i estetyczne parkietu oraz odspajania się parkietu lub jego elementów spowodowanych niewłaściwym użytkowaniem, czyszczeniem i pielęgnacją oraz nieprawidłowymi warunkami panującymi w pomieszczeniach, zalaniem parkietu wodą lub innymi cieczami, a także brakiem prawidłowego wygrzania podkładu w przypadku ogrzewania podłogowego
- Deformacja parkietu spowodowana niewłaściwym użytkowaniem oraz niedotrzymaniem warunków dotyczących wilgotności i temperatury powietrza oraz temperatury podłogi
- Zmiany estetyczne parkietu spowodowanych złą konserwacją parkietu lub jej brakiem

ZALECENIA

- Należy przestrzegać okresu utwardzania się lakieru lub oleju
- Nie przykrywać podłogi folią ani innymi materiałami nieprzepuszczającymi powietrza
- Nie oklejać parkietu taśmą malarską ani innymi taśmami klejącymi
- Utrzymywać właściwą wilgotność i temperaturę powietrza
- Dbać o prawidłową temperaturę podłogi w przypadku ogrzewania podłogowego
- Stosować systematyczną konserwację parkietu
- Szczególnie chronić parkiet przed urazami mechanicznymi i zalaniem wodą lub innymi cieczami
- Stosować podkładki filcowe pod meble, szczególnie pod stoły, krzesła i fotele. Pod fotele na kółkach należy stosować ochronne maty z PVC
- Nie stawiać doniczek z kwiatami bezpośrednio na podłodze
- Niezwłocznie usuwać rozlane ciecze i zabrudzenia mogące powodować przebarwienia podłogi
- Do czyszczenia i konserwacji posadzek drewnianych stosować wyłącznie profesjonalne środki przeznaczone do wykonanej powłoki wykończeniowej